

Nr AB – XI.6744.1.2022

**O B W I E S Z C Z E N I E**  
**STAROSTY PSZCZYŃSKIEGO**

z dnia 15 marca 2022r.

Na podstawie art. 11d ust. 5, ust. 6, ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z dnia 26.01.2022r. poz. 176 tekst jedn.) oraz art. 49, art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 21.04.2021r. poz. 735, tekst jednolity)

**zawiadamiam**

o wszczęciu postępowania z wniosku **Burmistrza Pszczyny z/s w Pszczynie przy ul. Rynek nr 2** w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na

**Rozbudowie drogi, przebudowie sieci teletechnicznej, budowie kanalizacji deszczowej, kanału technologicznego w ramach zadania pn. „Projekt rozbudowy ulicy Wilczej w Studzienicach”**

**1. Działki objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej - oznaczenia: tłustym drukiem wskazano działki podlegające podziałowi:**

w obrębie ewidencyjnym Studzienice: **973/158, 972/158, 3231/158, 3233/158, 3232/158, 1781/158, 1780/158, 968/158, 967/158**, 548/161, 1099/158, 460/31, 366/35, 464/35, 462/35, 560/35, **561/31**, 2189/158, 459/31, 2193/158, 2191/158, 555/158, 2201/158, 2195/158, 2197/158, 2203/158, 2205/158, 2199/158, 2207/158, 2219/158, 2221/158, 2209/158, 2234/158, 2211/158, 2213/158, 2223/158, 2225/158, 2227/158, 2215/158, 2217/156, 2229/156, 2232/156, 2015/156, 2192/158, 2208/158, 2787/158, 2284/158, 2283/158, 2554/158, 2656/158, 502/35, 499/35, 432/35, 433/35.

**2. Działki podlegające podziałowi - oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi; w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem działki przeznaczone pod pas drogowy:**

561/31 (**656/31**, 657/31), 967/158 (**3261/158**, 3262/158), 968/158 (**3263/158**, 3264/158), 1780/158 (**3265/158**, 3266/158), 1781/158 (**3267/158**, 3268/158), 3232/158 (**3269/158**, 3270/158), 3233/158 (**3271/158**, 3272/158), 3231/158 (**3273/158**, 3274/158), 972/158 (**3275/158**, 3276/158), 973/158 (**3277/158**, 3278/158).

**3. Oznaczenie działek, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Pszczyna z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna; oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numer działki pierwotnej:**

656/31 (561/31), 3261/158 (967/158), 3263/158 (968/158), 3265/158 (1780/158), 3267/158 (1781/158), 3269/158 (3232/158), 3271/158 (3233/158), 3273/158 (3231/158), 3275/158 (972/158), 3277/158 (973/158).

**4. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone -oznaczenia: przed nawiasem w formie pogrubionej podano numer działki pierwotnej; w nawiasie numery działek po podziale podlegające ograniczeniu w korzystaniu):**

2208/158, 2787/158, 2284/158, 2283/158, 2554/158, 2656/158, 502/35, 499/35, 432/35, 433/35, **3233/158** (3272/158).

W związku z dynamicznie rozwijającą się sytuacją wywołaną ogłoszonym stanem epidemii w trosce o zapewnienie bezpieczeństwa Mieszkańcom, ograniczone zostało przyjmowanie Klientów w budynku Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Pszczynie. Możliwość zapoznania się z aktami przedmiotowej sprawy istnieje wyłącznie po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się z pracownikiem Starostwa na wizytę w urzędzie.

Jednocześnie informuję, iż **w terminie do 14 dni** od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia strony (w związku z ogłoszonym stanem epidemii) mogą uzyskać wyjaśnienia poprzez kontakt telefoniczny (numer telefonu 32 449 24 20 lub 32 449 24 11) w następujących godzinach: poniedziałek - 7<sup>30</sup> – 16<sup>30</sup>, wtorek – czwartek - 7<sup>30</sup> – 15<sup>00</sup>, piątek - 7<sup>30</sup> – 13<sup>30</sup>.

Wnioski i zastrzeżenia można przysyłać drogą elektroniczną lub za pośrednictwem operatora pocztowego. Jedną z alternatywnych form kontaktu z urzędem są platformy internetowe np. ePUAP, z których korzystać może każdy posiadacz Profilu Zaufanego. Ponadto przy budynkach Starostwa Powiatowego w Pszczynie umieszczone zostały skrzynki do których można wkładać podpisane przez nadawcę pisma (z powołaniem się na numer przedmiotowej sprawy). Prosimy o pozostawienie danych kontaktowych, w tym numeru telefonu, adresu email.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego obwieszczenia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

Po upływie wyżej wyznaczonego terminu sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

z up. Starosty  
**Andrzej Chanek**  
Naczelnik  
Wydziału Architektury i Budownictwa  
/podpisano elektronicznie/