

Zarządzenie nr 1/2024
Starosty Pszczyńskiego
z dnia 4 stycznia 2024 r.

w sprawie powołania zespołu do spraw ustalenia i prowadzenia listy kandydatów na biegłych klasyfikatorów gruntów oraz określenia zasad powoływania biegłych w postępowaniach administracyjnych z zakresu klasyfikacji gleboznawczej gruntów

Na podstawie art. 35 ust. 2 Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (T.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572.), § 58 ust. 2 lit. a Regulaminu organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Pszczynie oraz § 3 i 5 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246.)

zarządzam, co następuje:

§1.

1. Powołać zespół do spraw ustalenia i prowadzenia listy kandydatów na biegłych klasyfikatorów gruntów, zwany dalej „zespołem”, działający w Starostwie Powiatowym w Pszczynie.
2. Zespół powołać w celu usprawnienia prac związanych z powoływaniem biegłych w postępowaniach administracyjnych z zakresu klasyfikacji gleboznawczej gruntów.

§ 2.

W skład zespołu wchodzi pracownicy Starostwa Powiatowego w Pszczynie:

1. przewodniczący: Adam Urbanek;
2. sekretarz: Magdalena Ośliżłok;
3. członkowie:
 - a. Robert Charnas,
 - b. Magdalena Waleczek,
 - c. Marian Brandys.

§ 3. Do zadań zespołu należy:

1. opracowanie na dany rok cennika za przeprowadzanie czynności klasyfikacyjnych w terenie oraz sporządzanie przez biegłych klasyfikatorów gruntów projektu klasyfikacji dla potrzeb prowadzonych postępowań administracyjnych z zakresu gleboznawczej klasyfikacji gruntów, a także przedłożenie go do zatwierdzenia Staroście Pszczyńskiemu;
2. zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Pszczynie ogłoszenia Starosty Pszczyńskiego o zamiarze utworzenia na dany rok kalendarzowy listy kandydatów na biegłych klasyfikatorów gruntów wraz z warunkami wpisu kandydatów na listę klasyfikatorów gruntów, wzorem wniosku o wpis na listę kandydatów na biegłych klasyfikatorów gruntów oraz cennikiem;
3. weryfikacja wniosków o wpis na listę kandydatów na biegłych;
4. sporządzenie listy kandydatów na biegłych oraz przedłożenie jej do zatwierdzenia Staroście Pszczyńskiemu;
5. zamieszczenie zatwierdzonej listy kandydatów na biegłych na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Pszczyńskiego;

6. aktualizowanie listy kandydatów na biegłych i cennika oraz przedkładanie ich do zatwierdzenia Staroście Pszczyńskiemu;
7. zamieszczanie zatwierdzonych zaktualizowanej listy kandydatów na biegłych oraz cennika na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Pszczyńskiego.

§ 4.

1. Posiedzenia zespołu zwoływane są przez przewodniczącego w zależności od potrzeb.
2. W przypadku niemożności pełnienia funkcji przez przewodniczącego, funkcję tę pełni członek zespołu wyznaczony przez przewodniczącego.
3. W przypadku niemożności pełnienia funkcji przez sekretarza, funkcję tę pełni członek zespołu wyznaczony przez przewodniczącego.
4. Liczba osób obecnych na posiedzeniu, wymagana do podejmowania rozstrzygnięć zespołu, nie może być mniejsza niż 3.

§ 5.

1. Z posiedzenia zespołu sporządza się protokół zawierający podjęte rozstrzygnięcia zespołu.
2. Rozstrzygnięcia zespołu podejmowane są w drodze konsensusu.
3. W przypadku niemożności uzyskania konsensusu, rozstrzygnięcia zespołu podejmowane są w drodze głosowania.
4. W przypadku równej liczby głosów o podjęciu danego rozstrzygnięcia zespołu decyduje głos przewodniczącego.

§ 6.

1. Ustalić warunki wpisu klasyfikatorów na listę kandydatów na biegłych, stanowiące załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Ustalić wzór wniosku o wpis na listę kandydatów na biegłych klasyfikatorów, stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 7. Obsługę techniczno-biurową zespołu zapewnia Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierzyć Geodecie Powiatowemu.

§ 9. Traci moc Zarządzenie nr 7/2023 Starosty Pszczyńskiego z dnia 3 lutego 2023 r. w sprawie powołania zespołu do spraw ustalenia i prowadzenia listy kandydatów na biegłych klasyfikatorów gruntów oraz określenia zasad powoływania biegłych w postępowaniach administracyjnych z zakresu klasyfikacji gleboznawczej gruntów.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Barbara Bandota

/podpisano elektronicznie/

Warunki wpisu klasyfikatorów gruntów na listę kandydatów na biegłych

§1.

1. Powołanie klasyfikatora gruntów na biegłego następuje w drodze postanowienia wydanego na podstawie art. 123, w związku z art. 84 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zwanej dalej „Kpa”.
2. Biegłych powołuje się spośród klasyfikatorów gruntów wpisanych na listę kandydatów na biegłych klasyfikatorów, w postępowaniach administracyjnych z zakresu gleboznawczej klasyfikacji gruntów, zwanej dalej „listą kandydatów”.
3. Lista kandydatów jest jawna i podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Pszczyńskiego.
4. Lista kandydatów i cennik za przeprowadzanie czynności klasyfikacyjnych w terenie oraz sporządzanie przez biegłych klasyfikatorów gruntów projektu klasyfikacji obowiązują w danym roku kalendarzowym.

§ 2.

1. Wniosek o wpis na listę kandydatów klasyfikatorzy składają w postaci papierowej do Starosty Pszczyńskiego. Do wniosku należy dołączyć dokumenty w postaci papierowej:
 - 1) dokument potwierdzający posiadane wykształcenie z zakresu klasyfikacji gleb - świadectwo ukończenia kursu bądź studiów podyplomowych z zakresu klasyfikacji gruntów;
 - 2) potwierdzenie posiadanego doświadczenia – wykaz co najmniej pięciu prac, w których wnioskodawca uczestniczył podczas wykonywania klasyfikacji gruntów poświadczony przez właściwych starostów;
 - 3) wskazanie adresu do doręczeń elektronicznych w rozumieniu art. 39 § Kpa – jeżeli jest;
 - 4) oświadczenia oraz zgody na przetwarzanie danych osobowych.
2. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku Starosta Pszczyński występuje do klasyfikatora gruntów o uzupełnienie braków w dokumentach w wyznaczonym terminie.
3. Niezłożenie kompletnych dokumentów bądź niezuzupełnienie braków w wyznaczonym terminie skutkuje niewpisaniem klasyfikatora gruntów na listę kandydatów.
4. Wniosek złożony po upływie terminu wyznaczonego w ogłoszeniu Starosty Pszczyńskiego o zamiarze utworzenia na dany rok kalendarzowy listy kandydatów skutkuje niewpisaniem klasyfikatora gruntów na listę kandydatów.

§ 3.

1. Klasyfikatorzy podlegają wpisowi na listę kandydatów według kolejności wynikającej z daty złożenia kompletnych dokumentów.
2. Wykreślenie klasyfikatora z listy kandydatów następuje w przypadku:
 - 1) trzykrotnej odmowy wykonania czynności klasyfikacyjnych;

- 2) nałożenia na biegłego w ramach tego samego postępowania ponownej kary grzywny, o której mowa w art. 88 § 1 Kpa;
 - 3) złożenia pisemnego wniosku o wykreślenie z listy kandydatów.
3. Wykreślenie klasyfikatora gruntów z listy kandydatów może nastąpić, na wniosek zespołu, w przypadku złożenia niewystarczających wyjaśnień, co do niezawinionych przyczyn:
- 1) nieterminowego przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych w terenie lub nieterminowego sporządzenia projektu klasyfikacji lub złożenia opinii w znacznym stopniu niekompletnej. Za opinię w znacznym stopniu niekompletną uważa się operat techniczny (zawierający projekt klasyfikacji), który został negatywnie zweryfikowany w pkt. 1 protokołu odbioru.
 - 2) nieudzielenia wyjaśnień odnośnie uwag lub zastrzeżeń dotyczących sporządzonego projektu klasyfikacji.
4. Wykreślenie klasyfikatora z listy kandydatów może nastąpić także na wniosek zespołu, w przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w § 9 ust. 3 pkt 2.
5. Klasyfikator zostaje pisemnie powiadomiony o wykreśleniu z listy kandydatów.

§ 4.

1. Klasyfikator wykreślony z listy kandydatów z przyczyn, o których mowa w § 3 ust. 2 i 3, zachowuje status biegłego do zakończenia postępowań, w jakich został powołany postanowieniem wydanym na podstawie art. 123, w związku z art. 84 Kpa.
2. Klasyfikator wykreślony z listy kandydatów z przyczyn, o których mowa w § 3 ust. 1 i 2, może ubiegać się o ponowny wpis na listę kandydatów po upływie 2 lat od dnia wykreślenia.

§ 5.

1. Klasyfikator gruntów zobowiązany jest do przekazania projektu klasyfikacji w formie papierowej.
2. Klasyfikator przekazuje projekt klasyfikacji wraz ze zdjęciami odkrywek oraz mapą klasyfikacji z wykazem zmian gruntowych w liczbie egzemplarzy: po dwa dla każdej ze stron postępowania, trzy dla organu, a także wypełnionym protokołem odbioru.
3. Klasyfikator przekazuje dokumenty określone w pkt. 2 po pozytywnej weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodezyjnych i przyjęciu operatu technicznego do zasobu.
4. Warunkiem dokonania weryfikacji pod względem formalno-prawnym prawidłowości sporządzenia projektu klasyfikacji jest odpowiednio wypełniony protokół odbioru.
5. W przypadku pozytywnej weryfikacji prawidłowości sporządzenia projektu klasyfikacji, klasyfikator gruntów i weryfikujący członek zespołu podpisują protokół odbioru, który podlega zatwierdzeniu.
6. W przypadku uchylecia decyzji administracyjnej przez organ wyższego stopnia lub sąd administracyjny z powodu wad i uchybień projektu klasyfikacji, klasyfikator gruntów jest zobowiązany do nieodpłatnego sporządzenia nowego projektu klasyfikacji.

§ 6.

1. W przypadku wystąpienia wad i błędów w projekcie klasyfikacji, weryfikujący członek zespołu informuje o tym klasyfikatora gruntów w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia przekazania projektu klasyfikacji.

2. Klasyfikator gruntów zobowiązany jest do usunięcia wad i błędów w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania informacji, pod rygorem nałożenia na niego kary grzywny, o której mowa w art. 88 § 1 Kpa.
3. Termin określony w ust. 2 uważa się za zachowany jeżeli wyjaśnienia lub poprawiony operat techniczny zostaną złożone w tym terminie do Starosty Pszczyńskiego albo nadane w polskiej placówce pocztowej.

§ 7.

1. W przypadku konieczności udzielenia wyjaśnień odnośnie uwag lub zastrzeżeń dotyczących sporządzonego projektu klasyfikacji, klasyfikator gruntów zobowiązany jest do udzielenia tych wyjaśnień w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania uwag lub zastrzeżeń, pod rygorem nałożenia na niego kary grzywny, o której mowa w art. 88 § 1 Kpa.
2. Termin określony w ust. 1 uważa się za zachowany jeżeli wyjaśnienia zostaną złożone w tym terminie do Starosty Pszczyńskiego albo nadane w polskiej placówce pocztowej.

§ 8.

1. Klasyfikator gruntów, w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru projektu klasyfikacji, wystawia fakturę VAT lub rachunek, wskazując jako płatnika: Powiat Pszczyński, ul. 3 Maja 10, 43-200 Pszczyzna (NIP: 638-180-00-82), zgodnie z cennikiem zamieszczonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Pszczyńskiego.
2. Termin zapłaty wskazany przez biegłego nie może być krótszy niż 30 dni od dnia doręczenia płatnikowi prawidłowo sporządzonej faktury VAT lub rachunku, wystawionej przez podmiot wpisany na listę kandydatów.
3. Cena za przeprowadzanie czynności klasyfikacyjnych w terenie oraz sporządzanie projektu klasyfikacji, określona w cenniku na dany rok zawiera wszelkie koszty poniesione przez klasyfikatora.

§ 9.

1. Podstawowym środkiem komunikacji z klasyfikatorem gruntów są doręczenia elektroniczne na adres do doręczeń elektronicznych wskazany we wniosku o wpis na listę kandydatów.
2. W przypadku niezasadności skorzystania z doręczeń elektronicznych dopuszcza się doręczenia w siedzibie organu lub przez jego pracowników albo przez operatora pocztowego na adres do korespondencji wskazany we wniosku o wpis na listę kandydatów.
3. Klasyfikator gruntów zobowiązany jest, w terminie 30 dni od dnia zaistnienia zdarzenia, powiadomić pisemnie o wszelkich zmianach mających wpływ na pełnienie funkcji biegłego, w szczególności o:
 - 1) zmianie formy prowadzonej działalności,
 - 2) zmianie danych określonych we wniosku o wpisanie na listę kandydatów.

§ 10. W sprawach nieuregulowanych w niniejszych warunkach stosuje się przepisy Kpa, Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Protokół odbioru

znak sprawy:

.....

operat techniczny przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem:

.....

w sprawie aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów nieruchomości położonej w:

Gmina

.....

Obręb ewidencyjny

.....

Działka/i numer

.....

Pytanie	Wypełnia klasyfikator	Weryfikuje pracownik
1. Czy operat techniczny został (zawierający projekt klasyfikacji) przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego?	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	
2. Czy operat zawiera uzasadnienie faktyczne i prawne proponowanych zmian?	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	
3. Czy do operatu dołączono zdjęcia odkrywek?	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	
4. Czy dołączono odpowiednią ilość map klasyfikacji – stosownie do § 5 ust. 2 załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 1/2024 Starosty Pszczyńskiego z dnia 4 stycznia 2024 r.?	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	
5. Czy dołączono odpowiednią ilość wykazów zmian gruntowych – stosownie do § 5 ust. 2 załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 1/2024 Starosty Pszczyńskiego z dnia 4 stycznia 2024 r.?	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	

6. Czy na mapach klasyfikacji zawarto klauzulę bądź oświadczenie, o których mowa w art. 12 b ust. 5 – 5c Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne ?	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	
--	--	--

.....
(podpis i pieczęć klasyfikatora)

.....
(podpis i pieczęć weryfikującego)

.....
(podpis i pieczęć zatwierdzającego)

załącznik nr 2
do zarządzenia nr 1/2024
Starosty Pszczyńskiego
z dnia 4 stycznia 2024 r.

.....
imię i nazwisko

.....
adres do korespondencji

.....
adres do doręczeń elektronicznych - ePUAP

.....
adres poczty elektronicznej – e-mail

.....
numer telefonu

Starosta Pszczyński
ul. 3 Maja 10
43-200 Pszczyna

Wniosek o wpis na listę kandydatów na biegłych klasyfikatorów gruntów

Wnoszę o wpisanie mnie na listę kandydatów na biegłych klasyfikatorów gruntów w postępowaniach administracyjnych z zakresu klasyfikacji gleboznawczej.

Oświadczam, że:

1. zapoznałam/em się z zarządzeniem nr 1/2024 Starosty Pszczyńskiego z dnia 4 stycznia 2024 r. w sprawie powołania zespołu do spraw ustalenia i prowadzenia listy kandydatów na biegłych klasyfikatorów oraz określenia zasad powoływania biegłych w postępowaniach administracyjnych z zakresu klasyfikacji gleboznawczej gruntów;
2. przyjmuję warunki wpisu klasyfikatorów na listę kandydatów na biegłych, stanowiące załącznik nr 1 do ww. zarządzenia.

Do wniosku dołączam:

1.
2.
3.
4.
5.

.....
data, czytelny własnoręczny podpis