

Pszczyna, dn. 14.07.2025 r.

GN.6852.5.2025.XI

**Zawiadomienie (obwieszczenie) Starosty Pszczyńskiego
o prowadzonym postępowaniu w sprawie ograniczenia sposobu korzystania
z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Starosta Pszczyński zawiadamia, że na wniosek Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji dotyczącej ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Pawłowice, gmina Pawłowice, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 242/20 o pow. 0,4719 ha, poprzez zezwolenie Tauron Dystrybucja S.A., na realizację zadania inwestycyjnego pn. „lokalizację oraz pozostawienie nowych elektroenergetycznych urządzeń dystrybucyjnych” – zgodnie z zapisem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Pawłowice w gminie Pawłowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Pawłowice nr IV/28/2011 z dnia 15 lutego 2011 r.

Informacja o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z w/w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym została podana do publicznej wiadomości dnia 8 maja 2025 r. poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie ogólnopolskiej – Monitor urzędowy.pl, a także na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Pszczynie oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa. W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia w/w informacji nie zgłosiły się osoby, które wykazały, iż przysługuje im prawo rzeczowe do nieruchomości.

Informuję, iż strony mają możliwość złożenia odpowiedzi na niniejsze zawiadomienie oraz wyjaśnień na piśmie – osobiście lub przez pełnomocnika. Akta sprawy można przeglądać w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Pszczynie przy ul.3-go Maja 10 pokój nr 15 (parter) od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu.

Jednocześnie informuję, iż w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Ogłoszenie o czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Podstawa prawna:

- art.61 § 1 i § 4, art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572)
- art.113 ust.6 i 7, art.114 ust.3, art.115 ust.3, art.124 ust. 1 i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

z up. STAROSTY

Damian Cieszewski

WCESTAROSTA

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adwokat Krystyna Hese-Trzaska
Kancelaria Radcy Prawnego dr hab.Mirosław Pawełczyk
pełnomocnik Tauron Dystrybucja S.A.
2. Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości
– w drodze obwieszczenia
3. Współwłaściciel nieruchomości wg wykazu w aktach sprawy
4. a/a B.J 32 449 23 48

Niniejsze zawiadomienie (obwieszczenie) podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na:

1. Tablica ogłoszeń – Starostwo Powiatowe w Pszczynie
2. BIP – Starostwo Powiatowe w Pszczynie