

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), Starosta Pszczyński, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków): nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, oznaczone jako nieruchomości nr 90/9 o pow. 0,5924 ha, nr 109/11 o pow. 0,1818 ha, nr 223/3 o pow. 5,4300 ha, nr 207/3 o pow. 4,5100 ha, nr 83/75 o pow. 0,0066 ha położone w Suszcu, gmina Suszec, powiat pszczyński, województwo śląskie oraz nieruchomości nr 1118/118 o pow. 0,1161 ha, nr 572/118 o pow. 0,0320 ha, nr 1117/130 o pow. 0,1578 ha, nr 1115/118 o pow. 0,0417 ha, nr 1114/130 o pow. 0,0411 ha położone w Rudziczce, gmina Suszec, powiat pszczyński, województwo śląskie.
2. Opis i przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa położone w Rudziczce oraz Suszcu stanowią tereny kolejowe.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości: nieruchomości zostaną oddane w dzierżawę, na czas określony – do 3 lat, z przeznaczeniem na prace na linii kolejowej.
4. Wysokość opłaty netto z tytułu dzierżawy: stawka czynszu wyliczana będzie zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem nr 41/2023 Starosty Pszczyńskiego w sprawie ustalenia zasad udostępniania nieruchomości Skarbu Państwa na potrzeby realizacji infrastruktury technicznej oraz ustanawiania służebności. Ustala się stawkę czynszu netto – 20zł/m²/mies. proporcjonalnie do czasu trwania umowy. Dzierżawca zobowiązuje się do zapłaty czynszu w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktury VAT.
5. Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę: do dzierżawy przeznacza się całość lub część nieruchomości.

Niniejszy wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 31.10.2025 r. do dnia 21.11.2025r. na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pszczynie, zamieszczeniu w Internecie w zakładce „obróć nieruchomościami”, a także na stronie www.monitorurzedowy.pl. Przedmiotowy wykaz przekazuje się Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie przedmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

STAROSTA

Grzegorz Wanot
/podpisano elektronicznie/