

**OGŁOSZENIE**  
**STAROSTY PSZCZYŃSKIEGO**

z dnia 18 grudnia 2025 r.

**o zamiarze utworzenia listy kandydatów na biegłych rzeczoznawców majątkowych na rok 2026**

Zgodnie z § 3 pkt 2 zarządzenia nr 5/2023 Starosty Pszczyńskiego z dnia 17 stycznia 2023 r. w sprawie powołania zespołu do spraw ustalenia i prowadzenia listy kandydatów na biegłych rzeczoznawców majątkowych oraz określenia zasad powoływania biegłych w postępowaniach administracyjnych,

**o g ł a s z a m**

zamiar utworzenia listy kandydatów na biegłych rzeczoznawców majątkowych na rok 2026, powoływanych w postępowaniach administracyjnych w sprawach wymagających określenia wartości nieruchomości, a także maszyn i urządzeń trwale związanych z nieruchomością, w szczególności:

- 1) ustanawiania trwałego zarządu;
- 2) przekazywania trwałego zarządu;
- 3) ograniczania sposobu korzystania z nieruchomości;
- 4) zobowiązania do udostępnienia nieruchomości;
- 5) zezwalania na czasowe zajęcie nieruchomości;
- 6) wywłaszczania nieruchomości;
- 7) zwrotu wywłaszczonych nieruchomości;
- 8) ustalania odszkodowań za wywłaszczone nieruchomości;
- 9) ustalania odszkodowań za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne i poszerzenie istniejących dróg publicznych;
- 10) ustalania odszkodowań za nieruchomości zajęte pod drogi publiczne;
- 11) ustalania odszkodowań za nieruchomości objęte decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
- 12) ustalania odszkodowań za nieruchomości gruntowe użytkowane jako drogi ogólnodostępne;
- 13) ustalania odszkodowań za grunty wchodzące w skład linii kolejowych;
- 14) przekształcania prawa użytkowania wieczystego na prawo własności nieruchomości.

Wniosek o wpis na listę kandydatów na biegłych rzeczoznawców majątkowych należy złożyć w postaci papierowej do Starosty Pszczyńskiego. Do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty w postaci papierowej:

- 1) kopię świadectwa nadania uprawnień w zakresie szacowania nieruchomości;
- 2) odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- 3) kopię polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności;
- 4) wskazanie adresu do doręczeń elektronicznych w rozumieniu art. 39 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691);
- 5) oświadczenia oraz zgody na przetwarzanie danych osobowych.

**Termin składania wniosków o wpis na listę kandydatów na biegłych rzeczoznawców majątkowych wyznaczam na dzień 30 stycznia 2026 r.**

Wraz z niniejszym ogłoszeniem zamieszczam na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Pszczyńskiego:

- 1) warunki wpisu rzeczoznawców majątkowych na listę kandydatów na biegłych;
- 2) wzór wniosku o wpis na listę kandydatów na biegłych rzeczoznawców majątkowych;
- 3) wzór klauzuli zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z RODO.

Odrębnie zamieszczam na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Pszczyńskiego cennik za sporządzanie operatów szacunkowych przez biegłych rzeczoznawców majątkowych powoływanych w postępowaniach administracyjnych na rok 2026.

Zarządzenie nr 5/2023 Starosty Pszczyńskiego z dnia 17 stycznia 2023 r. w sprawie powołania zespołu do spraw ustalenia i prowadzenia listy kandydatów na biegłych rzeczoznawców majątkowych oraz określenia zasad powoływania biegłych w postępowaniach administracyjnych zostało zamieszczone na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Pszczyńskiego: [bip.powiat.pszczyna.pl](http://bip.powiat.pszczyna.pl) (tablica ogłoszeń – ogłoszenia, zawiadomienia, obwieszczenia, zapytania ofertowe) w dniu 24 stycznia 2023 r.

Starosta  
**Grzegorz Wanot**  
(podpis elektroniczny)