

**OBWIESZCZENIE  
STAROSTY PSZCZYŃSKIEGO**

**Nr AB.6740.6.2026.XIII z dnia 27 maja 2026 r.**

Na podstawie art. 11d ust. 5, ust. 6, ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311 tekst jedn.), zwanej dalej „specustawą drogową” oraz art. 49, art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025r. poz. 1691 tekst jedn.), w związku z uzupełnieniem z dnia 07.05.2026 r. (w odpowiedzi na postanowienie z dnia 24.02.2026 r.) oraz uzupełnieniem z dnia 27.05.2026 r. (w odpowiedzi na wezwanie z dnia 22.05.2026 r.)

**z a w i a d a m i a m**

o toczącym się postępowaniu z wniosku zarządcy drogi, tj.: **Burmistrza Pszczyny z/s w Pszczynie przy ul. Rynek nr 2**, postępowania w sprawie wydania **zezwolenia na realizację inwestycji drogowej p.n.:**

**„Rozbudowa ul. Bobrów w Wiśle Małej – droga gminna klasy D”**

**Działki objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:**

**1. Działki objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej** (oznaczenia: tłustym drukiem wskazano działki podlegające podziałowi):

205, 1240/199, 1250/212, **1392/208**, 1021/206, **1128/204**, 982/208, **1418/204**, 1295/208, **1311/208**, **1417/204**, 1312/208, 1308/208, 203, **1192/191**, 1194/191; **1164/193**, **1422/193**, **1421/193**, 427/191, **428/191**, **500/190**, **188**, **189**, **183**, **1044/181**, **182**, **1293/181**, **1124/170**, **174**, **277/175**, **1402/167**, 1401/167, 1355/164, 162, 1366/164, **1365/164**, **1389/158**, 996/155, **157**, **1347/156**, 998/156, **1374/156**, 1000/151, **1001/151**, 1143/206, 878/153, 879/153, 1002/151, **1003/151**, 1230/148, 1252/146, 316/154, 1025/115, **1225/150**, **1004/150**, **1256/150**, 1229/148, **1136/138**, **143**, **1424/142**, **1404/121**, **1113/140**, 1146/117, 1108/140, 1023/115;

**2. Działki podlegające podziałowi** (oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi; w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem działki przeznaczone pod pas drogowy):

1392/208 (**1463**, 1464); 1128/204 (**1465**, 1466); 1418/204 (**1467**, 1468); 1311/208 (**1471**, 1472); 1417/204 (**1469**, 1470); 1192/191 (**1473**, 1474); 1164/193 (**1477**, 1478); 1422/193 (**1479**, 1480); 1421/193 (**1481**, 1482); 428/191 (**1533**, 1534); 500/190 (**1475**, 1476); 188 (**1483**, 1484); 189 (**1485**, 1486); 183 (**1487**, 1488); 1044/181 (**1491**, 1492); 182 (**1489**, 1490); 1293/181 (**1493**, 1494); 1124/170 (**1501**, 1502); 174 (**1495**, 1496); 277/175 (**1497**, 1498); 1402/167 (**1499**, 1500); 1365/164 (**1505**, 1506); 1389/158 (**1503**, 1504); 157 (**1507**, 1508); 1347/156 (**1509**, 1510); 1374/156 (**1511**, 1512); 1001/151 (**1513**, 1514); 1003/151 (**1515**, 1516); 1225/150 (**1517**, 1518); 1004/150 (**1519**, 1520); 1256/150 (**1521**, 1522); 1136/138 (**1523**, 1524); 143 (**1525**, 1526); 1424/142 (**1527**, 1528); 1404/121 (**1529**, 1530); 1113/140 (**1531**, 1532);

**3. Oznaczenie działek, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Pszczyna z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna** (oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numer działki pierwotnej):

1463 (1392/208); 1465 (1128/204); 1467 (1418/204); 1471 (1311/208); 1469 (1417/204); 1473 (1192/191); 1477 (1164/193); 1479 (1422/193); 1481 (1421/193); 1533 (428/191); 1475 (500/190); 1483 (188); 1485 (189); 1487 (183); 1491 (1044/181); 1489 (182); 1493 (1293/181); 1501 (1124/170); 1495 (174); 1497 (277/175); 1499 (1402/167); 1505 (1365/164); 1503 (1389/158); 1507 (157); 1509 (1347/156); - (998/156); 1511 (1374/156); - (1000/151); 1513 (1001/151); - (1002/151); 1515 (1003/151); 1517 (1225/150); 1519 (1004/150); 1521 (1256/150); 1523 (1136/138); 1525 (143); 1527 (1424/142); 1529 (1404/121); 1531 (1113/140);

**4. Działki podlegające ograniczeniu w korzystaniu** (oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numer działki pierwotnej):

- (1240/199); - (1250/212); 1463 (1392/208); 1465 (1128/204); - (982/208); 1467 (1418/204); - (1295/208); 1471 (1311/208); 1469 (1417/204); - (1312/208); - (1308/208); - (203); 1481 (1421/193); - (1192/191); - (1194/191); - (427/191); 1533 (428/191); 1475 (500/190); 1483 (188); 1485 (189); 1493 (1293/181); 1499 (1402/167); - (1401/167); - (1355/164); - (162); - (1366/164); - (1389/158); - (996/155); 1507 (157); 1509 (1347/156); 1511 (1374/156); 1513 (1001/151); - (878/153); - (879/153); 1515 (1003/151); - (1230/148); - (1252/146); - (316/154); - (1025/115); - (1229/148); 1531 (1113/140); - (1108/140); - (1023/115);

Jednocześnie informuję, iż **w terminie do 14 dni** od dnia opublikowania niniejszego obwieszczenia strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Wydziału Architektury i Budownictwa tutejszego Starostwa oraz uzyskać informacje i wyjaśnienia w przedmiotowej sprawie poprzez kontakt telefoniczny lub po wcześniejszym telefonicznym umówieniu swojej wizyty w Starostwie z pracownikiem tutejszego Starostwa (sprawę prowadzi Katarzyna Gierasińska-Kur) - numer telefonu 32 449 24 20 lub 32 449 24 15 w następujących godzinach:

- poniedziałek - 7<sup>30</sup> – 16<sup>30</sup>,
- wtorek – czwartek - 7<sup>30</sup> – 15<sup>00</sup>,
- piątek - 7<sup>30</sup> – 13<sup>30</sup>.

Wnioski i zastrzeżenia można przysyłać drogą elektroniczną poprzez e-Doręczenia lub za pośrednictwem operatora pocztowego. Szczegóły na stronie powiatu [www.powiat.pszczyna.pl](http://www.powiat.pszczyna.pl). Jednocześnie proszę o bieżące śledzenie stron powiatu pszczyńskiego w zakresie informacji na temat bieżącej obsługi klienta.

Jednocześnie informuję, iż w przedmiotowej sprawie prowadzone jest postępowanie sprawdzające i wyjaśniające dla w/w inwestycji, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.), w związku z art. 11i ust. 1 „specustawy drogowej”.

**Ponadto informuję, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.**

Na podstawie art. 36 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamia się, że z uwagi na wpływ skorygowanego wniosku, rozszerzonego o dodatkowe działki objęte opracowaniem, zachodzi konieczność ponownego zawiadomienia stron postępowania, co uniemożliwia załatwienie sprawy w ustawowym terminie.

W związku z powyższym Starosta Pszczyński wyznacza nowy termin załatwienia sprawy do dnia 22.07.2026 r.

Jednocześnie, zgodnie z art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego, poucza się strony o prawie do wniesienia ponaglenia w przypadku niezakończenia sprawy w terminie.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

z up. STAROSTY

**Grzegorz Nogły**

Członek Zarządu

*/podpisano elektronicznie<sup>1</sup>/*

<sup>1</sup> Zgodnie z art. 39<sup>3</sup> Kodeksu postępowania administracyjnego:

§ 1. W przypadku pism wydanych przez organ administracji publicznej w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego, które zostały opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, zaawansowaną pieczęcią elektroniczną albo kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną, doręczenie może polegać na doręczeniu wydruku pisma uzyskanego z tego systemu odzwierciedlającego treść tego pisma.

§ 2. Wydruk pisma, o którym mowa w § 1, zawiera:

1) informację, że pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, ze wskazaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego osoby, która je podpisała, albo opatrzone zaawansowaną pieczęcią elektroniczną albo kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną;

2) identyfikator tego pisma, nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane.

§ 3. Wydruk pisma, o którym mowa w § 1, może zawierać mechanicznie odtwarzany podpis osoby, która podpisała pismo.

§ 4. Wydruk pisma, o którym mowa w § 1, stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej.