

## OBWIESZCZENIE

### STAROSTY PSZCZYŃSKIEGO

Nr AB.6740.324.2026.IX z dnia 09 czerwca 2026r.

Na podstawie art. 11d ust. 5, ust. 6, ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z dnia 05.03.2024r. poz. 311 tekst jedn.), zwanej dalej „specustawą drogową” oraz art. 49, art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 03.12.2025r. poz. 1691 tekst jednolity)

#### **z a w i a d a m i a m**

o wszczęciu z wniosku zarządcy drogi, tj.: **Burmistrza Pszczyny z/s w Pszczynie przy ul. Rynek nr 2**, postępowania w sprawie wydania **zezwolenia na realizację inwestycji drogowej p.n.:**

**„Budowa drogi wraz z odwodnieniem w ciągu ul. Myśliwskiej w zamian za likwidację przejazdu kolejowo – drogowego usytuowanego na LK148 w KM 3,498”.**

**1. Działki objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej** (oznaczenia: tłustym drukiem wskazano działki podlegające podziałowi): **834/14, 498/6, 300/12**, 291/143, 499/6, 817/14, 398/5.

**2. Działki podlegające podziałowi** - oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi; w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem działki przeznaczone pod pas drogowy: 834/14 (**2238**, 2239), 498/6 (**2237**, 2236), 300/12 (**2240**, 2241).

**3. Oznaczenie działek**, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Pszczyna z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna; oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numer działki pierwotnej: 2238 (834/14), 2237 (498/6), 2240 (300/12).

**4. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone** - oznaczenia: przed nawiasem podano numer działki po podziale; w nawiasie numery działek pierwotnej: 398/5, 2241 (300/12).

Jednocześnie informuję, iż **w terminie dziesięciu dni od dnia udostępnienia niniejszego obwieszczenia** strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Wydziału Architektury i Budownictwa tut. Starostwa oraz uzyskać informacje i wyjaśnienia w przedmiotowej sprawie poprzez kontakt telefoniczny lub po wcześniejszym telefonicznym umówieniu swojej wizyty w Starostwie z pracownikiem tut. Starostwa (sprawę prowadzi Natalia Niedźwiedź) - numer telefonu 32 449 24 21 lub 32 449 24 15, w następujących godzinach:

- poniedziałek – 7:30 – 16:30,
- wtorek – czwartek – 7:30 – 15:00,
- piątek – 7:30 – 13:30.

Wnioski i zastrzeżenia można przysyłać drogą elektroniczną poprzez e-Doręczenia lub za pośrednictwem operatora pocztowego. Szczegóły na stronie powiatu [www.powiat.pszczyna.pl](http://www.powiat.pszczyna.pl). Jednocześnie proszę o bieżące śledzenie stron powiatu pszczyńskiego w zakresie informacji na temat bieżącej obsługi klienta.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele, mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu: zgodnie z § 2 w razie zaniechania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

**Jednocześnie informuję, iż w przedmiotowej sprawie prowadzone jest postępowanie sprawdzające i wyjaśniające dla „projektu budowlanego” w/w inwestycji, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.**

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

z up. STAROSTY

**Mariusz Saługa**

Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa

*/podpisano elektronicznie/*