

Projekt

z dnia 11 czerwca 2014 r.

Zatwierdzony przez

Druk NR : 3

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU PSZCZYŃSKIEGO**

z dnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu prawa trwałego zarządu dla
Powiatowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pszczynie**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j.Dz.U. z 2013r., poz.595 z późn.zm.), art. 84 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2014r., poz. 518)

**Rada Powiatu
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu ustanowienia prawa trwałego zarządu na rzecz Powiatowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pszczynie - jednostki organizacyjnej Powiatu Pszczyńskiego, na nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Pszczyńskiego, obejmującej działkę nr 505/39 o pow. 0.2101ha, położoną w Pszczynie przy ul.Zamenhofa, zapisaną w KW - KA1P/00041473/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pszczyńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Andrzej Kocza
Radca Prawnik
KT 2882

Uzasadnienie

Powiatowy Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pszczynie jako jednostka organizacyjna Powiatu Pszczyńskiego realizuje zadania z zakresu sportu i rekreacji.

Wnioskiem z dnia 21 maja 2014r. Ośrodek wystąpił o przekazanie jej w zarząd nieruchomości stanowiącej własność Powiatu, położonej w Pszczynie przy ul.Zamenhofa oznaczonej nr działki 505/39 o pow. 0.2101ha oraz o udzielnie 99% bonifikaty od opłat rocznych z tytułu ustanowionego prawa. Na nieruchomości realizowane będą zadań statutowe ośrodka - cele sportowo rekreacyjne.

Trwały zarząd jest odpłatną formą gospodarowania nieruchomościami, w przypadku nieruchomości oddanych na cele sportowe ustawa o gospodarce nieruchomościami przewiduje opłatę roczną z zastosowaniem stawki procentowej wynoszącej 0.3% ceny nieruchomości. Zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego wartość nieruchomości wynosi: 342 000zł, zatem opłata roczna winna wynosić 1 026zł. Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami dopuszczają możliwość udzielania przez Radę Powiatu bonifikaty od opłat rocznych, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostce organizacyjnej, która prowadzi działalność sportową. Z uwagi na prowadzoną przez ośrodek działalność oraz konieczność inwestowania w zagospodarowanie pozostałych nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

WICESTAROSTA

Grzegorz Nogły

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

obr. Pszczyna 0001, ark. 3: dz. 505/39

Sekcje mapy: 6.123.29.13.2.1

4; 6.122.28.08.2.2; 6.122.28.03.4.4; 6.122.28.03.4.2; 6.122.28.03.2.4; 6.122.28.14.1.1; 6.122.28.03.4; 6.124.31.01.3.2; 6.124.31.01.1.4; 6.124.31.01.1.2.06.1.2; 6.124.31.01.3.4; 6.124.31.01.3.2; 6.124.31.01.1.2.06.1.2

SKALA 1:1000

